



ประกาศนาคารถุงเทพ จำกัด(มหาชน)  
เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้รับหลักประกันทางธุรกิจจะทำการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ให้หลักประกันทางธุรกิจราย บริษัท ฉ น้ำทอง จำกัด โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา 36 และ 39 แห่งพระราชบัญญัติหลักประกันทางธุรกิจ พ.ศ. 2559 รวม 4 นัด

นัดที่ 1	วันพุธที่ 25	มกราคม	2566
นัดที่ 2	วันพุธที่ 1	กุมภาพันธ์	2566
นัดที่ 3	วันพุธที่ 8	กุมภาพันธ์	2566
นัดที่ 4	วันพุธที่ 15	กุมภาพันธ์	2566

ณ ที่ตั้งทรัพย์สิน ตั้งอยู่เลขที่ 202 หมู่ที่ 4 ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอดอนเจดีย์ จังหวัดสุพรรณบุรี โดยให้ผู้สนใจเข้าประมูลซื้อทอดดูทรัพย์สินที่จะทำการขายเวลา 10.30 น. และเริ่มทำการขายทอดตลาดเวลา 11.00 น. หากการขายทรัพย์สินในวันดังกล่าวไม่มีการขายหรือขายได้ไม่ครบทุกรายการ จะทำการขายทอดตลาดทรัพย์สินนัดต่อไปตามกำหนดนัดเดิม

ผู้มีส่วนได้เสียทุกรายต้องไปดูแลการขายทอดตลาดตามกำหนดนัดทุกครั้ง และมีสิทธิเข้าสู่ราคาหรือหาบุคคลอื่นเข้าสู่ราคาเพื่อให้ได้ราคาตามที่ต้องการ หากไม่ไปดูแลการขายถือว่าไม่ตั้งใจในการเข้าสู่ราคาทั้งถือว่าบุคคลนั้นทราบกำหนดและสถานที่ขายในนัดต่อไปแล้วด้วย

ทรัพย์สินที่จะทำการขาย คือ

ชุดปรับปรุงคุณภาพข้าว

ราคาประเมินของธนาคาร

ชุดปรับปรุงคุณภาพข้าวไม่มีเลขทะเบียน ราคาเริ่มต้น 8,568,000.00 บาท

ราคาเริ่มต้น เป็นไปตามที่ผู้รับหลักประกันกำหนดหลักเกณฑ์ในการกำหนดราคาเริ่มต้นและราคาที่สามารถขายในการขายทอดตลาดที่ใช้บังคับอยู่ โดยในการขายทอดตลาดครั้งแรกราคาเริ่มต้นเท่ากับราคาประเมินอ้างอิงหากไม่มีผู้เข้าเสนอราคา จะปรับลดราคาเริ่มต้นลงร้อยละ 10 ของราคาดังกล่าวสำหรับการขายแต่ละครั้ง แต่ราคาเริ่มต้นจะไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของราคาประเมินอ้างอิง ทั้งนี้ในกรณีมีเศษจะมีการปิดเศษเพื่อความสะดวกในการเสนอราคาตามประกาศขายทอดตลาดของผู้รับหลักประกัน

เงื่อนไขการเข้าสู่ราคา

ผู้ประสงค์จะเข้าเสนอราคาต้องวางเงินเป็นหลักประกันการเข้าเสนอราคาต่อผู้รับหลักประกันเป็นจำนวน 50,000 บาท(ห้าหมื่นบาทถ้วน) เว้นแต่ผู้เข้าสุ้ราคานั้นเป็นผู้มีสิทธิขอหักส่วนได้ใช้แทน

การวางหลักประกันให้วางเป็นเงินสดหรือแคชเชียร์สั่งจ่าย ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเงิน ผู้ที่ซื้อไม่ได้ผู้รับหลักประกันจะคืนหลักประกันให้ทันทีหลังการขายในวันนั้น

## ข้อสัญญา

ผู้ซื้อได้จะต้องชำระราคาทันทีที่ซื้อทรัพย์สินได้ โดยให้ถือว่าหลักประกันการเข้าเสนาอราคา เป็นส่วนหนึ่งของการชำระราคา

การวางเงินมัดจำและชำระส่วนที่เหลือต้องวางชำระเป็นเงินสด หรือแคชเชียร์เช็คส่งจ่าย ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเงิน

การบอกประเภทและสภาพของทรัพย์สิน ผู้รับหลักประกันไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อ จะต้องระมัดระวังและตรวจสอบเอง

ผู้ซื้อได้ต้องทำสัญญาซื้อขายตามแบบพิมพ์ของผู้รับหลักประกัน โดยให้ถือว่าหลักประกันตามเงื่อนไขในการเข้าสู่ราคาให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของการชำระราคา และผู้ซื้อจะต้องชำระเงินพร้อมภาษีมูลค่าเพิ่มภายในเวลา 15.30 น. ของวันที่ซื้อได้ โดยให้ชำระ ณ ที่ทำการขายหากผู้ซื้อไม่ชำระเงินส่วนที่เหลือภายในกำหนด ผู้รับหลักประกันรับมัดจำที่ไว้วางไว้ และเมื่อผู้รับหลักประกันนำทรัพย์สินในรายการนั้นออกขายทอดตลาดใหม่ได้เงินสูงสุดซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการขายทอดตลาดมีจำนวนต่ำกว่าราคาสูงสุดที่ผู้ซื้อได้เสนาอราคาสูงสุดไว้ในครั้งก่อน ผู้ซื้อต้องชำระส่วนต่างที่ขาดภายใน 1 เดือนนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้รับหลักประกันและยินยอมชำระค่าปรับ เนื่องจากการไม่ชำระราคาส่วนที่เหลือภายในกำหนด ในอัตราร้อยละ 15 ต่อปีของราคาส่วนต่างที่ขาดจนกว่าจะชำระเสร็จสิ้น

ผู้ซื้อได้จะต้องเป็นผู้ชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ( 7 % ) จากราคาซื้อขาย

ผู้รับหลักประกันจะส่งมอบทรัพย์สินที่ประมูลได้เมื่อผู้ซื้อทรัพย์สินวางเงินค่าซื้อทรัพย์สินครบถ้วนแล้ว **และผู้ซื้อ ตกลงขนย้ายทรัพย์สินที่ซื้อได้ออกจากที่ตั้งทรัพย์สินภายในวันที่ชำระเงินครบถ้วน มิฉะนั้นผู้รับหลักประกันจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ อันอาจเกิดแก่ทรัพย์สินดังกล่าว** แต่หากมีการร้องขอเพิกถอนการขายหรือเหตุอื่นใดผู้รับหลักประกันจะส่งมอบทรัพย์สินให้แก่ผู้ซื้อภายใน 7 วันนับแต่คดีถึงที่สุด

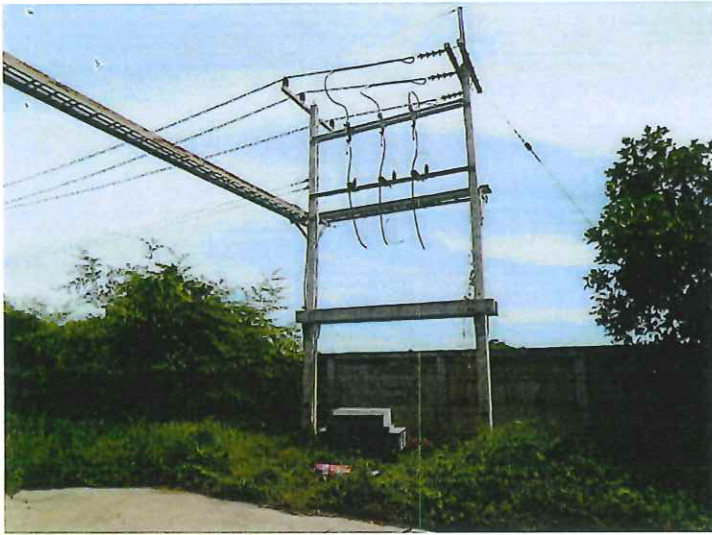
### คำเตือนผู้ซื้อ

ก่อนเข้าสู่ราคา ผู้ซื้อต้องมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินที่จะซื้อตามสถานที่ แผนที่การไปที่ตั้งทรัพย์สินปรากฏในประกาศ และถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินนั้นโดยละเอียดครบถ้วน ทั้งนี้ผู้ซื้อพึงระมัดระวังมิให้นำทรัพย์สินที่ซื้อไปใช้ประโยชน์ ซึ่งอาจเป็นการละเมิดต่อลิขสิทธิ์หรือสิทธิในเครื่องหมายการค้าของผู้ที่มีสิทธินั้น

ผู้รับมอบอำนาจในการเข้าสู่ราคา ต้องส่งใบมอบอำนาจต่อผู้รับหลักประกันก่อนเข้าสู่ราคา มิฉะนั้นจะถือว่าเป็นการเข้าสู่ราคาในนามตนเองซึ่งจะเปลี่ยนแปลงภายหลังมิได้ และหากผู้เข้าสู่ราคาเป็นนิติบุคคลก็ต้องส่งหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทและหนังสือมอบอำนาจของกรรมการหรือผู้จัดการของนิติบุคคลผู้มีอำนาจต่อผู้รับหลักประกันก่อนเข้าสู่ราคาด้วย

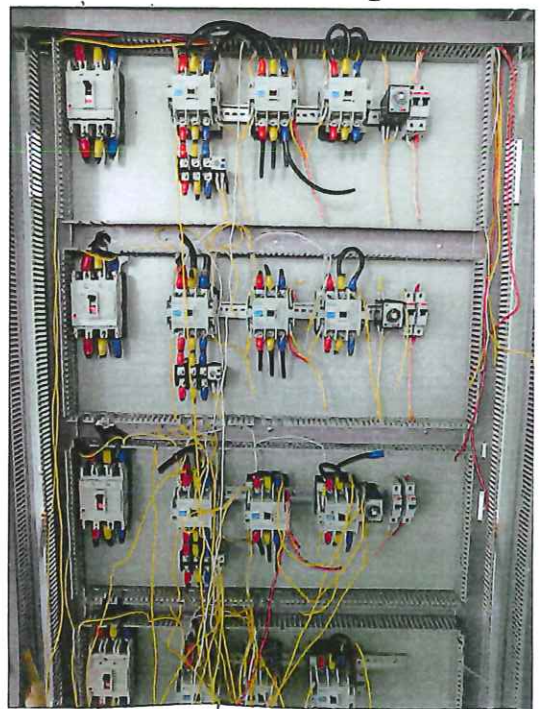
ขอทราบรายละเอียดได้ที่ธนาคารกรุงเทพ จำกัด(มหาชน) อาคารเลขที่ 333 ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร โทร.02-6455-555 กด 162 ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ [www.BangkokBank.com](http://www.BangkokBank.com) หรือคุณพรเทพ แป้นตุ้ม โทร. 02-230-1966, คุณชนิษฐา จังศิริวัฒนา โทร. 02-626-3217 คุณจุฑามาศ สอนสิน โทร. 02-230-2231, คุณชนัด มัสโอติ โทร.02-626-3772











# แผนผังสังเขปแสดงที่ตั้งทรัพย์สิน

สมมติผังแปลแสดงที่ตั้งของหลักทรัพย์ประเภทที่ธนาคาร

